



משרד המשפטים
יחידת החילוט
האפוטרופוס הכללי והממונה על ענייני הירושה

יום רביעי 14 ביוני 2023
מבלי לפגוע בזכויות

א.ג.נ.,

שלום רב,

הנדון: פנייה לקבלת הצעות מחיר בהתאם לתקנה (1)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג 1993, למתן שרותי מכירת מיטלטלין (למעט רכבים) באמצעות מערכת מקוונת אינטרנטית

1. יחידת החילוט באגף האפוטרופוס הכללי והממונה על ענייני הירושה, משרד המשפטים מוסמכת לנהל רכוש תפוס ו/או מחולט לרבות על דרך מכירה בהתאם להחלטת בית המשפט ו/או צו מינהלי. הרכוש המנוהל על ידי יחידת החילוט כולל מיטלטלין מגוונים.
2. יחידת החילוט באגף האפוטרופוס הכללי והממונה על ענייני הירושה, משרד המשפטים (להלן: "המשרד" או "המזמין") פונה אליכם (להלן: "המציע") לקבלת הצעת מחיר למתן שרותי מכירת מיטלטלין (למעט רכבים) באמצעות מערכת מקוונת אינטרנטית לרכוש כמפורט בסעיף 1.
3. עיקרי השירותים הנדרשים בהזמנה זו, כוללים את כל הפעולות הנדרשות לצורך מכירה מקוונת באמצעות פלטפורמה אינטרנטית כמפורט בסעיף 5 להלן.
4. הגשת ההצעות

4.1 יש למלא טופס פרטי מציע, לצרף את כל המסמכים המבוקשים ולחתום במקומות הנדרשים כמצוין בטופס פרטי מציע.
טופס פרטי מציע מצ"ב ומסומן נספח א' לפנייה זו.

4.2 יש להגיש את ההצעה על גבי טופס "הגשת הצעה" כאשר הטופס מכיל את כל הפרטים הנדרשים וחתום במקומות המיועדים לכך.
טופס הגשת ההצעה מצ"ב ומסומן כנספח ב' לפנייה זו.

4.3 יש לחתום על "הצהרת סודיות". טופס "הצהרת סודיות" מצ"ב ומסומן כנספח ג' לפנייה זו.

4.4 את ההצעות יש להגיש עד ליום א' 18.6.2023 שעה 12:00 למייל:

OshratYe@justice.gov.il

4.5 שאלות הבהרה עד ליום ה' 15.06.2023 שעה 14:00 למייל המצוין לעיל.

בידספירים (ר.א.) בע"מ
ח.פ. 514945559

חתימה + חותמת הספק:

- 5.1 פלטפורמה טכנולוגית מתקדמת לניהול מכירות פומביות אינטרנטיות – על הספק להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בהפעלת פלטפורמת מכירות אינטרנטית למכירת מיטלטלין, בהיקף של מעל 500 מכירות בשנה, ובסך של מעל 5,000,000 ₪ בשנה.
- 5.2 מערכת המאפשרת לנהל התמחרות מרחוק, באמצעות מחשב או באמצעות יישומון לטלפון הנייד.
- 5.3 פתרון כולל במערכת אחת לכל סוגי המכר, מיטלטלין, אמנות, תכשיטים, ציוד תעשייתי, נכסים, מידע מרוכז במקום אחד.
- 5.4 יכולת יצוא נתונים מהמערכת לצורך הצגה ויזואלית ויצוא טבלאות אקסל למזמין, לרבות הנפקת גרפים ויזואליים: פריטים מועדפים, כמות משתמשים ליום, כמות מבקרים ליום, פריטים פופולריים במכירות ועוד...
- 5.5 יכולת הנפקת דוחות שהינם מסמכים משפטיים לכל עניין ודבר וניתנים להגשה לבתי משפט ורשמים.
- 5.6 מנהל לקוח – תמיכה וליווי בכל הליך המכירה לרבות סיוע בהעלאת הקטלוג לאוויר, שילוב מסמכים/תמונות חומרים נלווים על פי דרישה, סיוע בהליך גביית הכספים לרבות ביצוע טלפונים לזוכים בהתאם לצורך, טיפול בביטולים / מציע שני, שליחת מיילים לזוכים לעדכון לגבי זכייה והתהליך לאחר הזכייה וכל סיוע נוסף שיידרש במסגרת הליך המכירה.
- 5.7 שיווק ותמיכה במכירה – ביצוע פעולות שיווק לקידום המכירה באמצעי המדיה השונים. מתן גישה לניטור אחרי תוצאות קמפיינים וליווי.
- 5.8 שירותי תמיכה ופיקוח של נציג המציע בעת המכירה באופן פיזי במשרדי המזמין או אונליין על פי החלטת המזמין לרבות הנפקת דו"חות/פרוטוקולים בתום המכירה עם כל פרטי הרוכשים והמכירה.
- 5.9 שירותי הלקוחות של המציע יעמד לרשות מתעניינים/מציעים פוטנציאליים לבירורים ותמיכה טכנית, תמיכה אינטרנטית במייל. פרטי קשר של נציג הספק יפורסמו במודעה שתפורסם ע"י המזמין/המשרד בעיתונות ובאמצעי המדיה השונים.

6.1. התמורה – עמלה בתוספת מע"מ ממחיר המכירה, רק בגין פריטים שנמכרו בפועל במהלך המכירה המקוונת.

6.1 המזמין לא מתחייב להיקף המכירות ו/או פריטים או תשלום קבוע כלשהו בגין השירות.

6.2 תוכן ותנאי המכרז המקוון, מסמכים, והסכם רכישה יועברו לספק ע"י המזמין.

6.3 אופן אישור משתתפים והזוכים במכירה ייקבעו ע"י המזמין.

6.4 העברת תמורה בגין המכירה תבוצע ישירות ע"י הרוכש/מציע למזמין באופן שייקבע ע"י המזמין.

7. תקופת ההתקשרות:

7.1 התקשרות זו עם הספק היא בבחינת "פיילוט" שמטרתה לבחון יעילות השיטה והפקת לקחים בדבר מכירה מקוונת של מיטלטלין.

7.2 תקופת ההתקשרות תהיה לתקופה של 24 חודשים ו/או עד לסכום התקשרות בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "תקופת ההתקשרות") מיום מתן הודעה לספק על זכייה בהליך זה ובהתאם לתקנה 3(1) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993. המזמין אינו מתחייב לרכוש את השירות בחלקו או במלואו. באחריות הספק להודיע למזמין בכתב כאשר סך העבודות שהוזמנו ממנו מסתכמות בכ-45,000 ₪ כולל מע"מ, לערך.

7.3 עם זאת יובהר כי בהתבסס על ממצאי בחינת יעילות השיטה והפקת לקחים רשאית יחידת החילוט לסיים התקשרות במועד מוקדם יותר ממועד תום ההסכם.

7.4 התמורה בגין השירות תשולם למציע לאחר שהשירות יסופק לשביעות רצונו המלאה של המשרד. כתנאי לקבלת התמורה, ימסור הזוכה (להלן: "הספק הזוכה") למשרד חשבון מפורט בצירוף פירוט הפעילויות שבוצעו, חתום ומאושר על ידי נציג המשרד.

7.5 תנאי התשלום יהיו בהתאם להוראת התכ"ס, "מועדי תשלום", מס' 1.4.3.

7.6 תנאי לקבלת התשלום עבור השירות הוא מילוי וחתימה על טופס "בקשה פתיחת חשבון ספק" בצירוף כל המסמכים והאישורים הנדרשים בטופס.

8. אבטחת עובדים ושמירה על סודיות.

8.1 המציע ישמור בסודיות מלאה כל נתון או מידע שהגיעו אליו במסגרת ביצועו של שרות זה, בין במישרין ובין בעקיפין ולא יגלה כל נתון או מידע כאמור לכל צד שלישי שהוא, והכול כאמור בנספח ההתחייבות לשמירת סודיות – נספח ג' להצעה.

8.2 בנוסף יחתים המציע את עובדיו וכל מי שמטעמו במתן השירותים נשוא השרות על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח המופיע בנספח ג' להצעה.

8.3 במסגרת זו כלולים בין היתר: דו"חות, טפסים, מדיה מגנטית או כל מידע לגבי מערכות המידע, מועדי הפעילות, קיומה ומהותה, תוצאותיה וכל מידע אחר שהגיע אליו במסגרת ביצוע השירותים.

8.4 המציע מתחייב לשמור בסוד ידיעות שתגענה אליו עקב ביצוע. לא ימסור המציע ידיעה בלא הרשאה מהמזמין לשום גורם אחר. לעניין זה, יחולו על המציע הוראות סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין תשל"ז 1977.

8.5 המציע ימנע גישה למחשבים ו/או מערכות המחשב שברשותו, או המשרתות אותו לצורך הצעה זו מכל גורם שאינו קיבל הרשאת גישה מהמשרד או ממיי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע המאוחסן במחשב, או ממיי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.

8.6 אין באישור המשרד להעסקת עובד כלשהו כדי לפטור את המציע מאחריותו לפי הסכם זה או לפי כל דין, ואין בכך מניעה מהמשרד לדרוש החלפת עובד כל שהוא, כולל עובדי קבלני המשנה.

9. איש הקשר קבוע: המציע ימנה איש קשר קבוע לצורך ביצוע ולמהלך כלל התקשרות זו מטעמו. איש הקשר הקבוע יהיה מר/גבי ניצן דיקשטיין מס' סלולרי 0544-353856 איש הקשר יהיה זמין עבור המזמין ובאחריותו לעדכן פרטי מחליף במידת הצורך.

10. ביטוח

המציע יחזיק בפוליסת ביטוח מקצועי הנדרשת לצורך ביצוע השירות/העבודה.

11. זכיה בהליך:

ההצעה הנמוכה ביותר אשר תעמוד בתנאי ההליך ובפרטי השירות המבוקש כאמור בסעיף 5 לעיל, תוכרז כהצעה הזוכה.

12. זכויות המשרד

12.1 המשרד אינו מחויב להתקשר עם מי מהמציעים כספקים, כל הכרעה בנושא זה נתונה לשיקול דעתו הבלעדית של המשרד.

12.2 המשרד אינו מתחייב לרכוש את השירות בחלקו או במלואו.

בכבוד רב,

מיכאל סיינר, עו"ד

ס. מנהלת מח' רכוש תפוס ומחולט

יחידת החילוט

האפוטרופוס הכללי והממונה לענייני הירושה

משרד המשפטים

נספח א' - טופס פרטי מציע

ניצן דיקספיין חברת בידספיריט (ר.א.) בע"מ	שם מלא של בעל התפקיד/ חברה
514945559	מספר ח.פ./ עוסק מורשה
514945559	מספר עוסק במע"מ
דרך שיבא 10, דירה 10, רמת גן, 5266200	כתובת ות.ד.
	מיקוד
ניצן דיקספיין	שם איש הקשר
0544-353856	טלפון
	פקס
nitzan@bidspirit.com	דואר אלקטרוני
0544-353856	טלפון נייד

להלן רשימת מסמכים שיש לצרף יחד עם "טופס הגשת הצעה":

- א. פרופיל חברה, תיאור מערכת למכירה אינטרנטית בהתאם לפרטי השרות המבוקש כמפורט בסעיף 5 לעיל.
- ב. אישור ניהול ספרים
אישור על ניהול ספרים על-פי פקודת מס הכנסה. יש לצרף אישור בתוקף של פקיד השומה או לחילופין מרואה החשבון של הזוכה.
- ג. אישור ניכוי מס במקור בהתאם לפקודת מס הכנסה.
יש לצרף אישור בתוקף אשר ניתן ע"י פקיד השומה.
- ד. ככל אשר מדובר בחברה בע"מ – על הזוכה להיות בעל אישור מרשם החברות- יש לצרף תעודת רישום חברה, תדפיס פרטי חברה וכן תקנון חברה.
ככל אשר מדובר בעוסק מורשה – על הזוכה להיות בעל תעודת עוסק מורשה – יש לצרף תעודת עוסק מורשה מרשות המס הרלבנטית.

ה. אישור בעלים ומורשי חתימה אישור זה יכול:

1. שמות המנהלים בחברה שהם מורשי חתימה (שם ומספר זהות).
2. בעלי המניות(שם ומספר טלפון) ושיעור האחזקה שלהם בחברה (באחוזים). אם החברה מוחזקת ע"י חברה אחרת את מס' הח.פ. של החברה המחזיקה ואם החברה מוחזקת ע"י נאמן (עו"ד) יש לציין את שמו ומספר הזהות שלו.

המסמך יוגש כמסמך מקור חתום ע"י רואה חשבון החברה או ע"י עורך דין.

(חתימה)

נספח ב' - טופס הגשת הצעה – שרותי מכירה במערכת מקוונת

לכבוד יחידת החילוט, האפוטרופוס הכללי, והממונה על ענייני ירושה משרד המשפטים.

1. אנו _____ ניצן דיקסטיין חברת בידספיריט (ר.א.) בע"מ _____ מגישים בזאת את הצעתנו שבנדון. הצעתנו תקפה למשך 180 יום ממועד הגשת הצעה.

2. פרטי המציע:

2.1 שם המציע _____ ניצן דיקסטיין חברת בידספיריט (ר.א.) בע"מ

2.2 ת.ז. או מס' ח.פ. _____ ת.ח. 043017201 ח.פ. 514945559

2.3 כתובת: _____ דרך שויבא 10, דירה 10, רמת גן, 5266200

2.4 טלפון: _____ 0544-353856

2.5 טלפון נייד: _____ 0544-353856

2.6 מס' פקס: _____

2.7 כתובת דואר אלקטרוני: _____ nitzan@bidspirit.com

2.8 פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע _____ ניצן דיקסטיין חברת בידספיריט (ר.א.) בע"מ

2.9 אנו מציעים עבור מתן השירותים הכלולים בפנייה זו על כל סעיפיה: עמלה בגובה של _____ 2 % + מע"מ ממחיר המכירה, רק בגין פריטים שנמכרו במהלך המכירה מקוונת.

יחידת החילוט אינה מתחייבת לכמות מכירות או פריטים או תשלום קבוע בגין השירות.

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ _____ ניצן דיקסטיין ת"ז _____ 043017201 מצהיר בזאת כי כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות נקראו על ידי וכל האמור בהם מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, לוחות הזמנים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי ההזמנה ומתחייבים לפעול על פיהם.

תאריך: _____ 14/06/2023 חותמת התאגיד: _____ חברת בידספיריט (ר.א.) בע"מ ח.פ. 514945559

חתימה מלאה ומחייבת של המורשים לחתום בשם המציע: _____ א/א נ

נספח ג' – הצהרה על שמירת סודיות

אני _____ ניצן דיקשמיין ת"ז _____ 043017201 עובד בחברה/גוף/עסק בידספירים (ר.א.) בע"מ (להלן: "החברה") או מועסק על ידה, או פועל מטעמה מצהיר ומתחייב בזה, כלפי ממשלת ישראל וכלפי החברה:

- לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, או אחרים של ממשלת ישראל או של החברה ושום מידע הנוגע לממשלה או לחברה בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם יחידת החילוט למתן שרותי מכירת מיטלטלין באמצעות מערכת מקוונת אינטרנטית (להלן: "ההסכם"), בפרט, או שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושן, עסקיהן, ענייניהן, לקוחותיהן, ספקיהן והאנשים או הגופים הקשורים בממשלה או בחברה או הבאים עמן במגע, ולרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של הממשלה או החברה, שיטות ייצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי בחברה או במתן שירותים לממשלה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא;
- לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצוע של השירותים נשוא ההסכם שנמסר לבצוע על ידי הממשלה או החברה, כולל בצוע שכפולים, העתקים וכו', שלא למטרות אלה;
- כי ידוע לי שאי מילוי ההתחייבויות כלפי הממשלה על פי הצהרה זו מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977;
- כי ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהו, ללא אישור בכתב מהממשלה, עלולה להסב לממשלה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר;
- התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

14/06/23		בידספירים (ר.א.) בע"מ
תאריך	חתימת העובד	שם החברה/ספק
		ארבל רו
	חתימת מורשה חתימה	שם מורשה חתימה

בידספיריט

פלטפורמת התמחרות ממוחשבת

כלי רכב, מקרקעין, מטלטלין ועוד

www.bidspirit.com



בידספיריט הנה פלטפורמה טכנולוגית מתקדמת לניהול מכירות פומביות אינטרנטית הפועלת משנת 2013. המערכת מאפשרת למוכר לנהל התמחרות ממוחשבת, כך שמציעים יכולים להשתתף מרחוק באמצעות המחשב, הדפדפן בטלפון הנייד או אפליקציה ייעודית בקלות מכל מקום בו הם נמצאים. בפלטפורמה משתמשים כ-2,000 מוכרים מישראל והעולם, המקיימים כ-7,000 מכירות מדי שנה, ובסה"כ נמכרים כ-60,000 פריטים בכל חודש מסוגים שונים: מיטלטלין, אמנות, פריטי אספנות, ציוד תעשייתי, כלי רכב, נכסי נדל"ן ועוד. סך כל שווי הפריטים שנמכרו באמצעות בידספיריט בשנת 2022 עמד על כ-1,500,000,000 ₪ מתוכן מכירות מיטלטלין עמדו על כ-300,000,000 ₪ בישראל ובלבד עמדו בשנת 2023 על כ-140,000,000 ₪.

מערכת בידספיריט היא פתרון End-2-End למוכר ומאפשרת למוכר לנהל את המשתמשים שלו, לפרסם קטלוגים למכירה בקלות ויעילות, לשלוח הזמנה למשתתפים ממכירות קודמות ותזכורות ב-SMS ובאפליקציה לפני שהמכירה מתחילה. באמצעות החשבון המוכר יכול למכור כל סוג של פריטים תחת חשבון אחד: מיטלטלין, כלי רכב, נדל"ן, ציוד תעשייתי וכדו'. המערכת מאפשרת לבית המכירות לייצר ולייצא קבצי אקסל עם כל הפרטים אודות המכירה לרבות אך לא רק: הצעות שהתקבלו לפני המכירה, בזמן המכירה, אקסל מציעים מובילים וכדו'. המערכת מציע ממשקים גרפיים וויזואלים הנותנים מידע אודות שלב טרום המכירה וכן אודות הצלחת פעולות שיווקיות.

מערכת בידספיריט נמצאת בשימוש אצל מאות כונסי נכסים, מנהלים מיוחדים, נאמנים ובעלי תפקידים אחרים בישראל המוכרים פריטי מיטלטלין, כלי רכב, ועשרות נכסים בשנה, ולכל מכירה מונפקים פרוטוקולי בידספיריט ממוחשבים המוכרים ומאשרים על ידי רשמי הוצאה לפועל ובתי משפט. גופי מדינה משתמשים בפלטפורמה בידספיריט בעצמם על מנת למכור מיטלטלין וכלי רכבים, ובין הגופים שמשתמשים בפלטפורמה ניתן למנות את: רשות האכיפה והגבייה והמרכז לגביית קנסות שפועלים מזה כ-3 שנים או יותר, ביטוח לאומי, משטרת ישראל. בנוסף קיימנו פיילוט עם משרד המשפטים, האפוטרופוס הכללי ויחידת החילוט כך שיש לנו ניסיון רב, ומהצד השני למדנו הרבה על פעילות המשרד ויש לנו רעיונות רבים איך ניתן לשפר.

לאור כמות המוכרים בבידספיריט, האתר זוכה לחשיפה גבוהה מאוד עם כ-500,000 גולשים שונים המבקרים באתר מדי חודש במטרה להתעדכן על מכירות קרובות, וכן להשתתף במכירות מהסוגים השונים. לבידספיריט נכסים דיגיטליים ביניהם עמודי פייסבוק וקבוצות פייסבוק ייעודיות עם עשרות אלפי עוקבים וחסרים, בהם מתפרסמות מכירות המפורסמות באתר במטרה להגביר את החשיפה. בנוסף, ברגע שמתפרסמת מכירה בפורטל בידספיריט ישראל – עשרות אלפי גולשים נחשפים למכירה מדי יום. מעבר לכך, בידספיריט עובדת בשיתוף פעולה עם משרדי פרסום של המוכר, ואף מבצעת פעילויות שיווק עצמאיות בכדי לקדם את המכירות וכוללות בין היתר פרסום המכירה בקבוצות פייסבוק ייעודיות לפי סוג הפריטים שנמכר. מעת לעת בידספיריט מקדמת את המכירות אף בתקציב ממומן כדי להגביר את המודעות, ותקציב זה נלקח מהכנסות בידספיריט מהמכירה כך שאין עלות נוספת למוכר.

לבידספיריט מערך תמיכה ושירות לקוחות מקצועי ומיומן הזמין לרשות המוכר 7/24 באופן מידי, ולרשות הקונים בשעות פעילות האתר בימים א'-ה' בין השעות 9:00 ל-18:00. מעבר לשעות אלו ניתן מענה במייל במידת הצורך גם טלפוני. בידספיריט מעמידה בפני מוכר כגון גופים ממשלתיים מנהל לקוח הנותן תמיכה וליוויי בכל הליך המכירה, לרבות סיוע בהעלאת הקטלוג לאוויר, שילוב מסמכים/תמונות וחומרים נלווים על פי דרישה, סיוע בהליך גביית הכספים הכולל קיום שיחות טלפון והתכתבויות במייל עם הזוכים בהתאם לצורך, טיפול בביטולים והגדרת מציע שני וכן פניה למציעים שניים ושלישים וכדו'. בנוסף, מנהל הלקוח דואג לשליחת מיילים לזוכים עם כל המידע הנדרש לפני ולאחר זכייה ו/או השתתפות בהתמחרות, ניהול הליך ההתמחרות לצד המוכר ומתן תמיכה בזמן אמת מרחוק אונליין (באמצעות ZOOM, לדוגמא), או על ידי נוכחות של נציג בידספיריט פיזית במשרד המוכר, וכל סיוע נוסף שיידרש במסגרת הליך המכירה שיכול לתרום להצלחתו, בין היתר אך לא רק אף הגעה למחסנים המוכר מעת לעת וקיום פגישות שמטרתן שיפור תהליך המכירה של כל הצדדים.

למערכת 3 ממשקים:

1. **ממשק ניהול** – מאפשר למוכר להעלות מכירות פומביות, לנהל את המשתמשים, להנפיק דו"חות ומידע על המכירות.
2. **ממשק ניהול מכירה חיה** - המאפשר ביצוע שינויים בזמן אמת בעת המכירה הפומבית, לרבות שליחת הודעות למשתתפים, חסימת משתתפים, צפיה בהצעות ובאופי החיבור שלהם לאינטרנט, שליחת SMS למשתתפים שאינם מחוברים, וסנכרון הצעות מהאולם (פרונטאליות).

3. **ממשק משתמש** - אותו רואים המשתתפים במכירה הפומבית, המציג את פרטי הפריטים (הקטלוג), יכולת להשתתף ולהגיש הצעות בזמן אמת, וזאת במקביל להצעות מהאינטרנט והצעות מהאולם.

תהליך העלאת מכרז

המוכר מעביר לבידספיריט את פרטי המכרז לרבות תאריכים ומועדים, פרטים מלאים לגבי המכר, תנאי השתתפות ומידע נוסף רלוונטי. המכירה מועלה לאתר ומועברת לאישור המוכר, ולאחר האישור היא מפורסמת באתר וגולשים יכולים להגיש בקשה להשתתף במכירה, ולהיות מאושר בהתאם לבחירת הכונס (אישור אוטומאטי, ידני או אחר).

ההתמחרות בפועל

1. המכרז פורסם באתר בידספיריט בכתובת: <http://cars.bidspirit.com>
2. גולשים **רשומים בלבד** לאתר המעוניינים להשתתף לוחצים על "השתתפות במכירה", מתבקשים להזין ת.ז, ולאחר מכן יש 2 אפשרויות לקבלת אישור להשתתף:
 - א. **אישור אוטומאטי** – הגולש מאשר את תנאי המכרז דיגיטאלי, לאחר מכן מזין כ.אשראי שנבדקת תקינותו. בהינתן אישור מחברת אשראי, הגולש מאושר להשתתפות במכרז.
 - ב. **אישור ידני** – הגולש מתבקש להוריד טופס הצעה / השתתפות, לשלוח לכונס בצירוף (או לא) 10% מסכום הצעתו. לאחר קבלת המסמך אצל הכונס, הגולש מאושר ידנית במערכת ע"י הכונס או על ידנו בהוראת הכונס, ונציג בידספיריט יוצר קשר עם המשתתפים ומדריך אותם איך להשתתף בהתמחרות.
3. במועד ההתמחרות המערכת שולחת מייל לכל המשתתפים עם פרטי חיבור ולינק למכירה, וכן חצי שעה לפני תחילת המכירה נשלח SMS לכל מי שאינו מחובר למכירה. במכירות עם טפסים/נדל"ן נציג בידספיריט מוודא שכולם מחוברים.
4. ברגע שמתחילה ההתמחרות, נפתח כפתור ההצעות, ומשתתפים מאושרים יכולים להציע. בכל פעם שגולש מעוניין להציע ולוחץ על הכפתור, **קופץ לו חלון המבקש ממנו לאשר את הצעתו**, כלומר אישור כפול. **הדגמה: נדל"ן, כלי רכב**
5. במהלך ההתמחרות, המוכר יכול לבצע שינויים (הוספת זמן, שינוי מדרגות מחיר, כתיבה בצ'אט)
6. בתום ההתמחרות, מצלצלים לזוכה ומחתימים אותו על הסכם מכר + משלימים את הליך המכר והעברת היתרה. בנוסף, המערכת מנפיקה פרוטוקול צ'אט + ההתמחרות המועבר לרשם ההוצאה לפועל/בית המשפט.

דוגמאות לממשקי המערכת (הממשקים דומים לרכבים/מיטלטלין ונדל"ן):

בידספיריט פורטל הרכבים – עמוד הבית המציג את כל המכרזים הקרובים

The screenshot shows the bidspirit website interface. At the top, there is a navigation bar with the bidspirit logo and a search bar. Below the navigation bar, the main content area is titled "המכירות הקרובות" (Upcoming Auctions). It displays a grid of vehicle listings. Each listing consists of a small image of the vehicle, a title, a price, and a "לקטלוג" (View Catalog) button. The listings include various vehicles such as a dark hatchback, an orange truck, a white SUV, and a silver sedan.

עמוד רכב – ניתן לראות את כל הפרטים + תמונות + רישיון ולהגיש בקשת השתתפות


Hebrewשלום ניין



עזרה
לפורטל הנדל"ן
לפורטל האומנות
המכירות

נמכר: ₪269,000

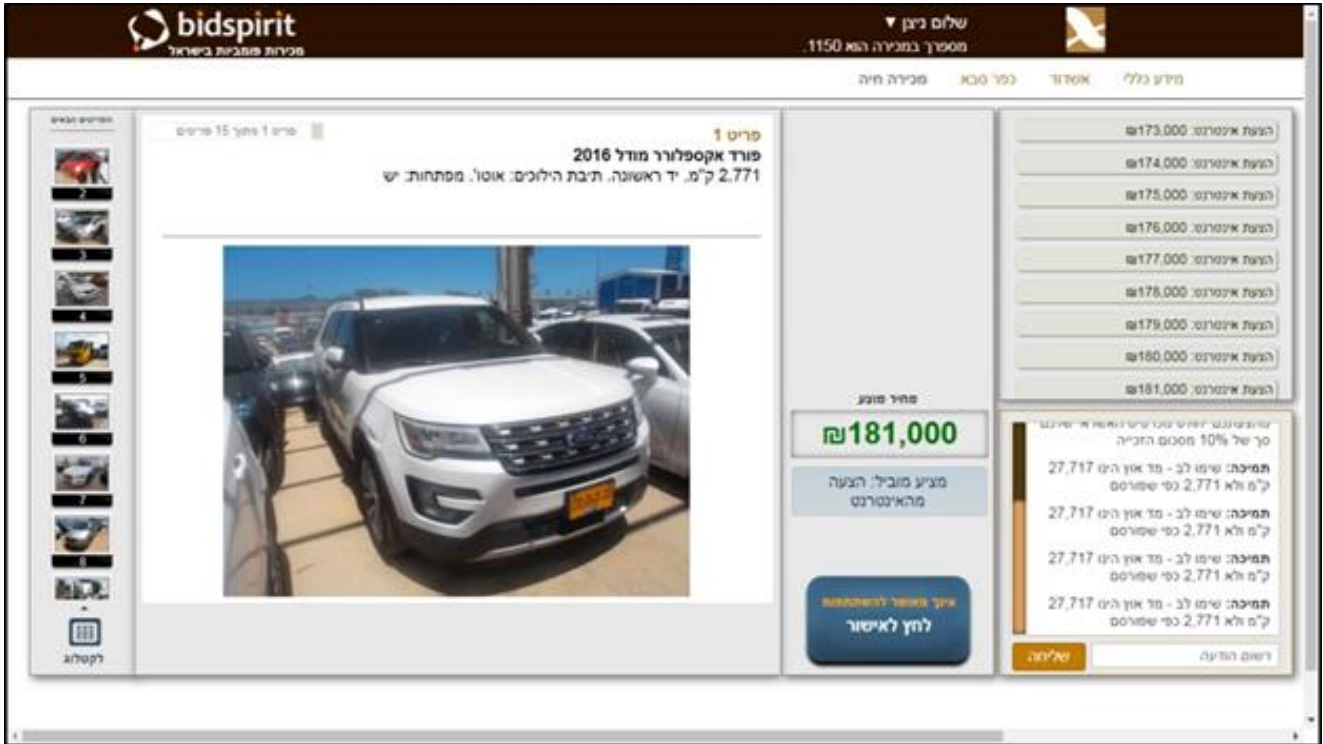
המכירה התקיימה בתאריך 23/05/2018 בבית המכרות אמר"ת אשד' מסדר ערכי דין

יצרן	טויוטה
דגם	לנד קרוזר
גימור	LUXURY
שנת יצור	2014
תאריך עלייה לכביש	3 / 2014
מספר רכב	49-053-30
מחיר מחירון	₪267,000
מד אוץ	75,880 ק"מ
תיבת הילוכים	אוטומטי
צבע	שחור
סוג תנוע	דויל
נפח תנוע	2,982 סמ"ק
הנעה	4x4
כוח סוס	190 כ"ס
יד	ראשונה

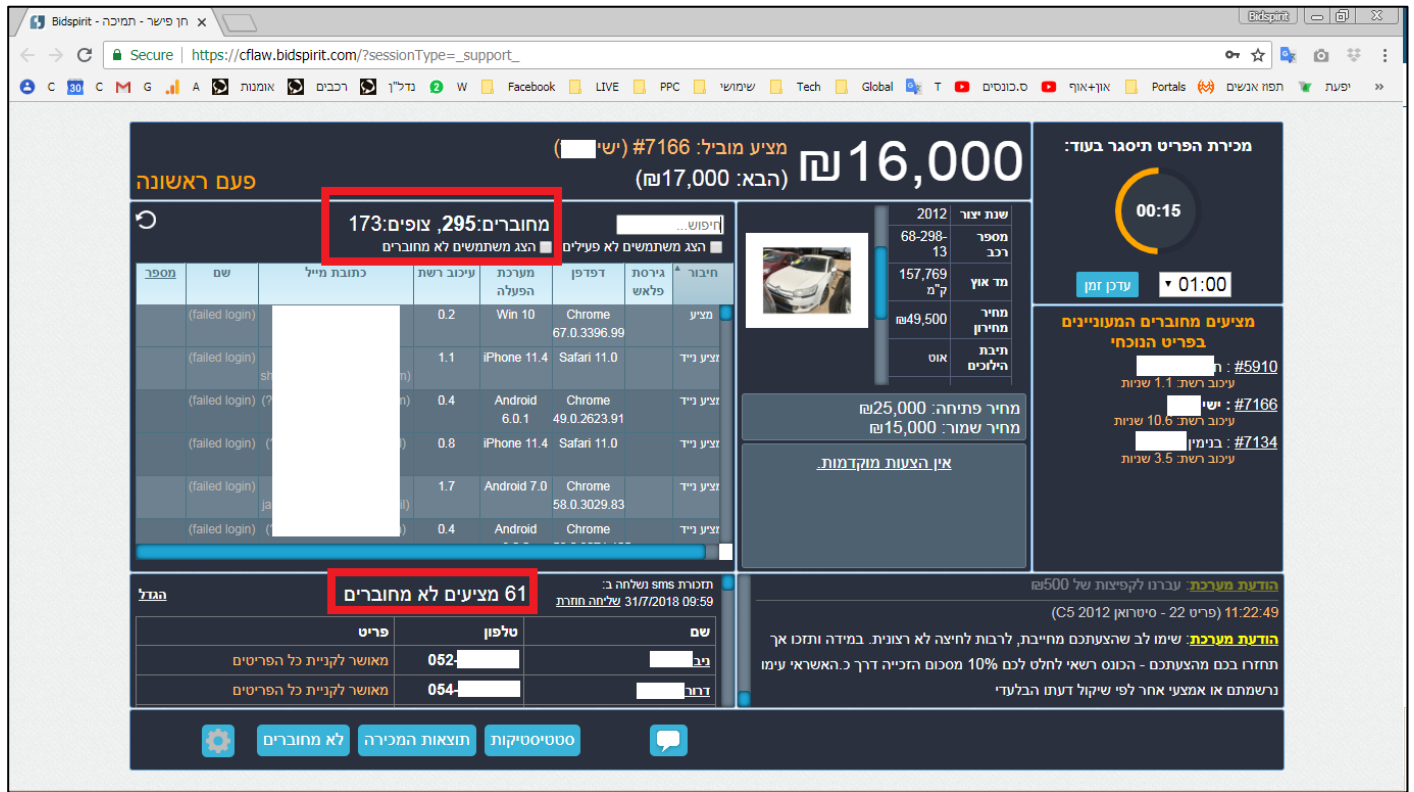


התמחרות חיה – המסך שהגולשים רואים בזמן ההתמחרות (יש אפליקציה)



מסך ניהול מכירה חיה – אדמין (רואים מי משתתף, משנים מדרגות מחיר, צ'אט וכדו')



דוגמא לנדל"ן (לינק)

אבי נימצוביץ
משרד עורכי דין
Avi Nimitsovich Law Firm

מכרז נדל"ן מכונס נכסים
אבי נימצוביץ – משרד עורכי דין - נדל"ן
יום ראשון, 10.6.18, רח' מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט - קומה 11), רמת גן
תנאי המכירה הסכם מכר טופס הרשמה הדגמת מכירה

לקטלוג
לפריט הקודם
לפריט הבא

פריט 1:

נמכר: ₪7,800,000

המכירה התקיימה בתאריך 10/06/2018 בבית המכירות אבי נימצוביץ – משרד עורכי דין - נדל"ן

הערות	
הערכת שמיא: ₪7,800,000 המינימום להגשת הצעה יעמוד על סך של 6,000,000 ש"ח.	
על מנת להשתתף יש להוריד את טופס ההרשמה, ולשלוח אותו בצירוף צ'ק בנקאי בגובה 10% מההצעה לעו"ד נימצוביץ.	
לפרטים נוספים ושאלות ניתן לפנות לורד כהן במספר: 03-5761327	

הוספה למועדפים
תנאי המכירה
בקש מידע נוסף על פריט זה

חזית בית המגורים הנדון

לקטלוג
לפריט הקודם
לפריט הבא

מסך מכירה חיה (דגמת מכירה – צד משתתף) + (סרטון יוטיוב של מכרז מלא):

חלק ממבנה תעשייה ברחוב טברסקי 15 פינת התושיה 12, תל-אביב



המכירה תיסגר בעוד:

00:12

מחיר מוצע

₪4,150,000

מציע מוביל:
קהל באלם

איך מאושר להציע
במכירה זו

- הצעה מהאולם: ₪3,750,000
- הצעה אינטרנט: ₪3,775,000
- הצעה מהאולם: ₪3,800,000
- הצעה אינטרנט: ₪3,825,000
- הצעה מהאולם: ₪4,100,000
- הצעה מהאולם: ₪4,125,000
- מכירת הפרס לפני סגירה
- הצעה אינטרנט: ₪4,135,000
- מכירת הפרס לפני סגירה
- הצעה מהאולם: ₪4,145,000
- הצעה מהאולם: ₪4,150,000
- מכירת הפרס לפני סגירה

כרז: מתעכבים בכמה דקות

כרז: עברו לקפיצות של 10,000 ₪

שלח

רשום הודעה

דוגמא לנוסח מודעה להתמחרות אינטרנטית

הזמנה להציע הצעות לרכישת כלי-רכב

הח"מ, בתפקידו ככונס נכסים, מזמין בזה הצעות לרכישת כלי הרכב (להלן: "כלי-הרכב") המפורטים להלן:

מספר רישוי	שנת היבוא	סוג הרכב
43-781-54	2015	סקודה פביה
76-127-33	2015	סוזוקי אלטו
82-334-54	2015	מאזדה 3 spirit
86-163-11	2014	פורד פוקוס סטיישן
85-638-31	2014	רנו קליאו EX PACK PLUS
31-495-11	2013	מיצובישי אוטלנדר
28-312-71	2013	פורד מונדאו
66-944-75	2012	מאזדה 2
32-275-74	2011	טויוטה קורולה SUN
40-472-74	2010	טויוטה קורולה SUN

- כלי-רכב מס' 1,2,3,4,5,9 - ניתן לראות בחניון אי.טי.אם במתחם גלילות, הכניסה מדרך נמיר בתל-אביב (מדרום לצפון פניה ימינה 800 מטר לפני צומת גלילות), טל. 03-6494821 (בוויז: בלו סקאי פי גלילות).
- כלי-רכב מס' 6,7,8,10 - ניתן לראות בחניון כח-לעד, רח' משה שרת 7 ראשון לציון, טל. 03-966507.
- ניתן להירשם להתמחרות ולהגיש הצעות עד ליום 07/08/2018 באתר www.bidspirit.com/amrami או מול משרד הח"מ.
- התמחרות אינטרנטית תיערך ביום 08/08/2018 החל מהשעה 11:00.
- ההשתתף בהתמחרות באמצעות טלפון נייד/מחשב אישי/להגיע מיסית למשרד הח"מ.
- מציע אשר יזכה בהתמחרות ולא יבצע ו/או יחזור בו מהצעתו ו/או לא יחתום על הסכם בנוסח המצוי במשרד הח"מ תוך 48 שעות - יחוייב בסך 10% מגובה סכום הזכייה.
- כלי הרכב יימכרו במצבם הפיזי והמשפטי הקיים (AS-IS) והאחריות לבדיקת מצבם מוטלת על המציעים בלבד. אין הח"מ אחראי או מודע לתקינותם ושלמותם של כלי הרכב ו/או למצבם הפיזי ו/או המכני ו/או המשפטי ו/או הרישוי ו/או לכל פגם אחר בכלי הרכב, באם גלוי או נסתר.
- אין הח"מ מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהיה רשאי למכור, להאריך את המועד להגשת הצעות, להאריך את זמן ההתמחרות של כל אחד מכלי הרכב, למכור רק חלק מכלי הרכב וכן לבטל את הליך ההתמחרות, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- מכירת הרכב מותנית באישור הזוכה בתיק ההוצאה לפועל וכפופה לאישור כבוד רשם ההוצאה-לפועל.
- פרטים נוספים ניתן לפנות לאורלי ו/או ענבל ממשרד הח"מ.

משה עמרמי, עו"ד - כונס נכסים

רחוב ויצמן 101 כפר-סבא טל. 09-7673238 | פקס. 09-7672919
אי-מייל: inbal@amrami-law.co.il

הזמנה להציע הצעות לרכישת רכבים

1. מוצעים למכירה רכבים כדלקמן:

תוצרת	מספר רישוי	מועד עלייה לכביש
1. ניסאן QASHQAI	72-321-37	03/2016
2. טויוטה YARIS	13-622-37	02/2016
3. טויוטה היילקס	39-476-74	12/2010
4. רנו CAPTUR	17-527-33	04/2015
5. שברולט TRAVERSE	85-844-12	05/2013
6. אודאי S-1	74-393-53	03/2015
7. ב.מ.וו X-5	91-312-71	2009
8. ב.מ.וו COOPER S	46-630-55	2017
9. מאזדה 2	78-488-54	07/2015
10. משאית סקניה	88-103-15	2002
11. אופל TRA	86-099-32	02/2015
12. יונדאי I-25	31-599-31	2014
13. סרקיטור j.c.b	132794-5	2015
14. שברולט אורלנדו	89-881-12	09/2013

הרכבים הנ"ל מאוחסנים בחניון אי.טי.אם בע"מ, עורף פי גלילות, טל: 03-6494821

15. ב.מ.וו 523i 16-068-59 2007

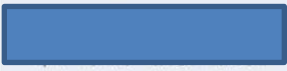
הרכב מאוחסן במחסני סנקאר חיפה, רח' חרמש 40 חיפה
טל: 04-9909878

- ההתמחרות הממוחשבת תיערך ביום 07.12.17 בשעה 11:00.
- כל המועיין להשתתף בהתמחרות יעביר את הצעתו בפקס למשרדנו (09-7672920), באמצעות הטופס הנמצא באתר חברת bidspirit. הקישור לפורטל הרכבים באתר הינו bidspirit.com/ghm.
- כל מי שהצעתו לרכישת הרכבים או מי מהם תהא הגבוהה ביותר יחתום לאחר ההתמחרות הממוחשבת על הסכם מכר ויעביר תשלום ע"ס 10% מערך סכום הרכישה. בשום תנאי לא יחזרו דמי הפיקדון הנ"ל לרוכש שחזר בו מהרכישה.
- הח"מ שומר לעצמו הזכות לנהל מ"מ עם כל מציע או אחר.
- אין הח"מ אחראי לעצם ותקינותם של הרכבים. הרכבים נמכרים במצבם הפיזי והמשפטי הנוכחי ("AS IS").
- המכירה כפופה לאישור רשם ההוצאה לפועל.
- ניתן לפנות לביטול הצעות הרכבים ותמונות באתר חברת bidspirit בקישור bidspirit.com/ghm כמו כן, ניתן לפנות למשרדנו בטלפון: 09-7658750 (פקס: 09-7672920) בין השעות 10:00-15:00.

מרכזי האן - מרקוביץ, עו"ד - כונס נכסים
גלר האן - מרקוביץ, פרג, שוואב, זי, דני
משרד עורכי דין
רחוב ויצמן 102, כפר-סבא

דוגמא להחלטת רשם בנושא השתתפות מהאינטרנט ושימוש בכ.אשראי (רכב)

- בכל הקשור לבקשה לבצע התמחרות ממוחשבת, כמפורט בבקשה, אני נעתר לבקשה. מאחר
- ומדובר בהליך חדשני בתחום כינוס הנכסים של רכבים, אני מורה לכונס הנכסים כדלקמן:
- (א) על כונס הנכסים לפקח אישית על מהלך וביצוע ההתמחרות ולהיות נוכח בהתמחרות עצמה, ולא להסתפק בנציג ו/או עו"ד מטעמו.
- (ב) הליך זה יבוצע אך ורק אם החייב יקבל הודעה מבעוד מועד אודות מועד ההתמחרות וזאת במסירה אישית, ויתאפשר לו - בין בעצמו ובין בעצם נוכחותו במשרד הנכסים בעת ההתמחרות - לעקוב אחר ההתמחרות.
- (ג) במקרה של התמחרות אינטרנטית מתיר הפקדת כרטיס אשראי כבטחון, ככל והמערכת תומכת בכך, במקום שיק בנקאי. ככל והמערכת אינה מבטיחה את בדיקת כרטיס האשראי בטרם להתמחרות ו/או המציע אינו יכול להציע כרטיס אשראי, על המציע להפקיד שיק בנקאי כאמור לעיל.
- (ד) לאור חדשנותו של ההליך, כאשר אין כל חובה בדן לחייב מציע להשתתף בהליך בצורה כזו, הרי שמציע שלא יוכל להשתתף בהתמחרות המקוונת בשל העדר יכולת מצדו להתחבר לאתר האינטרנט בשעת ההתמחרות, והוא יעמוד בכל הקריטריונים האחרים הנדרשים להשתתפות בהתמחרות, יהיה רשאי להשתתף גם הוא בהתמחרות באופן שהוא יזומן במועד ההתמחרות למשרד כונס הנכסים



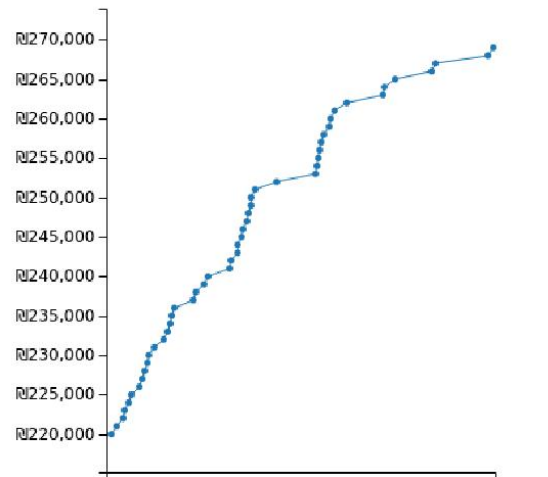
משרד עורכי דין
תוצאות התמחרות למכירה 20/5/2018 שהתקיימה בתאריך 20/5/2018

טבלת מציעים				
זמן	הצעה	סוג הצעה	שם	טלפון
05:14:06:15	269,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:06:11	268,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:05:20	267,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:05:16	266,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:04:42	265,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:04:32	264,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:04:30	263,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:03:55	262,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:03:44	261,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:03:40	260,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:03:39	259,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:03:33	258,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:03:31	257,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:03:29	256,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:03:29	255,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:03:27	254,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:03:25	253,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:02:48	252,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:02:27	251,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:02:24	250,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:02:23	249,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:02:21	248,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:02:19	247,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:02:16	246,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:02:15	245,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:02:11	244,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:02:10	243,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:02:04	242,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	כ	55
05:14:02:03	241,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	ל	98
05:14:01:43	240,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:01:39	239,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	ל	98
05:14:01:30	238,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:01:28	237,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	ל	98
05:14:01:10	236,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:01:07	235,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:01:06	234,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:01:04	233,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	מ	95
05:14:01:00	232,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	25
05:14:00:51	231,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	נ	09
05:14:00:45	230,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	א	32

פרטי הרכב	
יצרן	טיוטה
דגם	לנד קרוזר
שנת יצור	2014
מד אוץ	75880
צבע	שחור
מספר רכב	49-053-30
מחיר מחירון	267,000 ₪
יד	ראשונה
בעלות נוכחית	פרטי

תוצאות המכירה	
מחיר סגירה	269,000 ₪
שם הקונה	מחלקת אג"מ
תעודת זהות	0012000000

גרף הצעות



ChartURL.com

דוגמא לפרוטוקול ממוחשב (נדל"ן)



משרד עורכי דין - [Redacted]

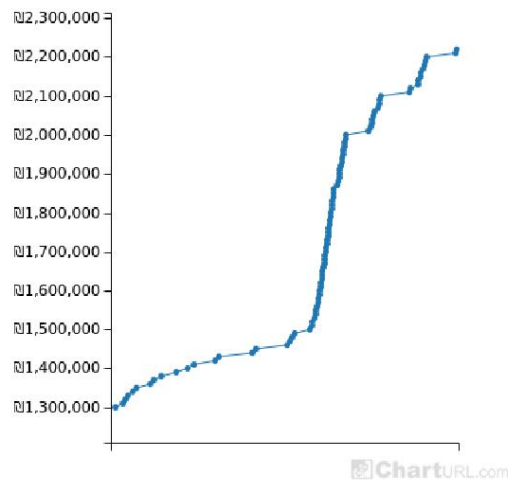
תוצאות התמחרות למכירה [Redacted] שהתקיימה בתאריך [Redacted]

טבלת מצעים				
זמן	הצעה	סוג הצעה	שם	טלפון
13:17:36	2,220,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:17:33	2,210,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:36	2,200,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:35	2,190,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:30	2,180,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:29	2,170,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:24	2,160,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:23	2,150,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:19	2,140,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:18	2,130,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:04	2,120,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:16:02	2,110,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:15:03	2,100,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:15:02	2,090,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:15:01	2,080,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:15:00	2,070,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:50	2,060,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:49	2,050,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:47	2,040,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:46	2,030,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:43	2,020,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:14:39	2,010,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:54	2,000,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:54	1,990,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:52	1,980,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:51	1,970,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:49	1,960,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:48	1,950,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:46	1,940,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:45	1,930,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:43	1,920,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:42	1,910,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:41	1,900,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:40	1,890,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:37	1,880,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:36	1,870,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:30	1,860,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:29	1,850,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:28	1,840,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]
13:13:27	1,830,000 ₪	הצעה מהאינטרנט	[Redacted]	[Redacted]

פרטי רכב
[Redacted] יצרן

תוצאות המכירה	
מחיר סגירה	2,220,000 ₪
שם הקונה	[Redacted]
תעודת זהות	

גרף הצעות



אישור דיגיטאלי לכך שמתתף בהתמחרות אישר את תנאי המכירה

מונפק רק במקרים שבהם משתתף זכה, מתחרט ואינו מעוניין לשתף פעולה, ויש צורך להגיש מסמך לבית המשפט/רשם הוצל"פ.

27/1/2019



הנידון: אישור בדבר השתתפות במכירה פומבית ממוחשבת במערכת בידספיריט

על פי הרישומים במערכת שלנו, הנינו לאשר כי [REDACTED] שנרשם באתרנו עם הפרטים: ת.ז. [REDACTED] אימייל [REDACTED] טלפון [REDACTED], כתובת [REDACTED] מרכז, ישראל, אישר בתאריך 20/1/2019 בשעה 11:42:40 את תנאי המכירה הבאים:

1. עם הזכייה במכירה מתחייב המציע לשלם 10% מסכום הזכייה, זאת תוך 24 שעות ממועד הזכייה. כמו כן מתחייב המציע לחתום על הסכם מכר בנוסח שיומצא לו ע"י משרד כונס הנכסים.
2. המציע מתחייב ומאשר באופן בלתי חוזר, כי במידה ויחזור בו מהצעתו ו/או לא יפעל כמפורט לעיל ובהתאם להוראות משרד כונס הנכסים, יחוייב בתשלום לכונס הנכסים בסך 10% מסכום הזכייה, כפיצוי מוסכם, באופן מיידי לפי דרישת כונס הנכסים, ובמידה ולא יעשה כן יהיה כונס הנכסים רשאי לנקוט כנגד המציע בהליכים לגביית הסך הנ"ל.
3. מבלי לפגוע באמור לעיל, מאשר המציע כי בנסיבות האמורות בסעיף 2 לעיל, רשאים חברת בידספיריט ו/או כונס הנכסים לחלט למציע סך 10% מסכום הזכייה באמצעות חיוב כרטיס האשראי של המציע, כפי שנמסר למערכת בידספיריט.
4. כונס הנכסים יהיה רשאי לקיים התמחרות אינטרנטית ו/או פרונטאלית למכירת כלי הרכב לפי שיקול דעתו.
5. המכר מותנה בחתימת המציע על י"פוי כוח בנוסח הקיים במשרד הרישוי.
6. כלי הרכב או מי מהם ימכרו במצבם הפיזי והמשפטי הקיים, כפי שהם (AS-IS) והאחריות לבדיקת מצבם מוטלת על המציע בלבד. כונס הנכסים אינו אחראי או מודע לתקינותם ושלמותם של כלי הרכב ו/או למצבם הפיזי ו/או המכני ו/או המשפטי ו/או הרישוי ו/או לכל פגם אחר בכלי הרכב, באם גלוי או נסתר.
7. הח"מ אינו כפוף לדיני המכרזים ואינו מחוייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והוא יהיה רשאי לקיים התמחרות בין המציעים או חלקם, אף לאחר ההתמחרות ו/או לאחר חתימת הסכם המכר, להאריך את המועד להגשת הצעות, להאריך את זמן ההתמחרות של כל אחד מכלי הרכב, למכור רק חלק מכלי הרכב וכן לבטל את הליך ההתמחרות, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
8. ידוע למציע, כי הצעתו זו הינה בלתי חוזרת, וכי מכירת כלי הרכב מותנית באישור הזוכה בתיק הוצאה לפועל וכפופה לאישור כונס הנכסים, כבוד רשם הוצאה לפועל, וזכות הפידיון של החייב.

כמו כן היננו לאשר כי בתאריך 20/1/2019 השתתף הנ"ל בהתמחרות ממוחשבת של משרד עורכי דין [REDACTED] ושות', וזכה ברכב הבא:

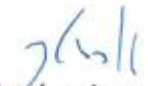
• פולקסווגן ג'טה מודל 2011 מספר 66-262-73 במחיר 11,500 ₪

יובהר כי המידע המפורט לעיל נסמך על רישומים אלקטרוניים ו/או מידע הנקלט באופן ממוחשב באתר בידספיריט, או אשר התקבל על ידי בידספיריט מאת צדדים שלישיים ואין באמור לעיל כדי להוות התחייבות ו/או מצג מטעם בידספיריט בכל הנוגע לנכונותו או דיוקו של המידע הנזכר לעיל.

על החתום

ארבל רז

בידספיריט (ר.א.) בע"מ, מנכ"ל


בידספיריט (ר.א.) בע"מ

ח.פ. 514945559



אישור לצורך ניכוי מס

תאריך הדפסה: 02/04/2023

39	10	62	39005	514945559	בידספיריט (ר.א.) בע"מ
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
			דרך שיבא 10 רמת גן	דרך שיבא 10 רמת גן	
			כתובת עסק	כתובת ישות	
			939693099	514945559	514945559
			מספר תיק ניכויים	מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה
4791 - מכירה קמעונית דרך הזמנות בדואר, באינטרנט ובאמצעים אחרים					
ענף מס הכנסה					
4791 - מכירה קמעונית דרך הזמנות בדואר, באינטרנט ובאמצעים אחרים					
ענף מע"מ					

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים:

בידספיריט (ר.א.) בע"מ 514945559 514945559 514945559 01/01/2023 01/01/2023 01/01/2023 31/03/2024 01/01/2023	פטור מלא	שירותים או נכסים, המחא"ה, עיבוד יהלומים, עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה
בידספיריט (ר.א.) בע"מ 514945559 514945559 514945559 01/01/2023 01/01/2023 01/01/2023 31/03/2024 01/01/2023	פטור מלא	הכנסות ריבית ופעולות בשוק ההון

לתשומת לבך:

1. אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התש"ל"ו – 1976.
2. אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
3. אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
4. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו"ל.
5. אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
6. אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

01/01/2023	ועד יום	31/03/2024	אישור זה בתוקף מיום
שע"מ - אינטרנט			האישור הוצא ע"י
			שם משדר

בכר אברהם
פקיד השומה
גוש דן

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם



**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

תאריך הדפסה: 02/04/2023

39	10	62	39005	514945559	בידספיריט (ר.א.) בע"מ
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
			דרך שיבא 10 רמת גן	דרך שיבא 10 רמת גן	
			כתובת עסק	כתובת	
			939693099	514945559	514945559
			מספר תיק ניכויים	מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה

- אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען:
 - מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
 - נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

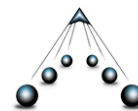
31/03/2024	ועד יום	01/01/2023	אישור זה בתוקף מיום
		שע"מ - אינטרנט	האישור הוצא ע"י
			שם משדר

31/03/2024	01/01/2023	31/03/2024	01/01/2023
31/03/2024	01/01/2023	31/03/2024	01/01/2023
31/03/2024	01/01/2023	31/03/2024	01/01/2023
31/03/2024	01/01/2023	31/03/2024	01/01/2023
31/03/2024	01/01/2023	31/03/2024	01/01/2023

מנכה יקר,
 בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
 ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
 באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

מונסוניגו דנה
ממונה אזורי מס ערך מוסף
 מע"מ-גוש דן

בכר אברהם
פקיד השומה
 גוש דן



חשוב לנו לשתף אותך שאפשר להפיק נסח חברה/שותפות בעלות של 10 ₪ בלבד
באתר "רשות התאגידים-רשם החברות" בכניסה לשירות "הפקת נסח"

או באמצעות הקישור: https://www.gov.il/he/service/company_extract

מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים

פרטי חברה

מספר חברה: 514945559 סטטוס משפטי: פעילה
שם חברה: בידספיריט (ר.א.) בע"מ
שם חברה באנגלית: BIDSPIRIT (R.A.) LTD
סוג חברה: ישראלית סיווג חברה: חברה פרטית
כתובת התאגיד: דב 9 רמת גן מיקוד: 5250405
עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בכל עיסוק חוקי
דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2021
תאריך רישום: 17/07/2013
אחריות בעלי מניות: מוגבלת
נרשם בתאריך: 05/10/2021

הרכב הון

סוג מניה: רגילות
כמות מניות: 10,000,000
ערך נקוב: 0.01
הון רשום: 100,000
מטבע: שקל חדש
הון מוקצה: 1,016.59

בעלי מניות

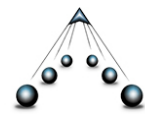
1. שם: רז ארבל
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: דב 9 רמת גן מיקוד: 5250405
מחזיק ב: 46,500 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה
מס' זיהוי: 29538113
תאריך מינוי: 21/03/2016

2. שם: אביטל זמר-חיים
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: מסילת וולפסון 7 תל אביב - יפו מיקוד: 6608114
מחזיק ב: 46,500 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה
מס' זיהוי: 34033225
תאריך מינוי: 21/03/2016

3. שם: איסוף שירותי ניהול ונאמנות בע"מ
סוג זיהוי: חברה
כתובת: אפעל 25 פתח תקווה מיקוד: 4951125
מחזיק ב: 1,659 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה
מס' זיהוי: 513699538
תאריך מינוי: 19/04/2021

4. שם: אביטל יהוא
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
כתובת: אטד 49 באר שבע מיקוד: 8484448
מחזיק ב: 7,000 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה
מס' זיהוי: 6792451
תאריך מינוי: 21/03/2016

דירקטורים



1. שם: רז ארבל
מס' זיהוי: 29538113
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
תאריך מינוי: 10/07/2013
כתובת: דב 9 רמת גן מיקוד: 5250405

2. שם: אביטל זמר-חיים
מס' זיהוי: 34033225
סוג זיהוי: אזרח ישראלי
תאריך מינוי: 10/07/2013
כתובת: מסילת וולפסון 7 תל אביב - יפו מיקוד: 6608114

בעלי תפקידים בחברה

שם: רז ארבל
סוג תפקיד: מנכ"ל
כתובת: דב 9 רמת גן מיקוד: 5250405
מס' זיהוי: 29538113
סוג זיהוי: אזרח ישראלי

*** אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית ***

*** אין ברשם החברות נתונים של שעבודים לחברה זו ***

שינויים בחברה

שינוי בהרכב הון - מניות
תאריך רישום: 11/02/2019
תאריך החלטה: 16/12/2018

*** אין שינויי סטאטוס ***

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 07/02/2022 בשעה 21:29

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.
לבירור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.
הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכנס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיון במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.

רשם החברות

העתק מתאים למקור

קבלה מס' _____

אשר ע"י _____

תאריך _____

חותמת _____

חוק החברות, התשנ"ט - 1999

חברה פרטית מוגבלת במניות

תקנון החברה



1. שם החברה

שם החברה המוצע: בידספיריט בע"מ
שם בלועזית: Bidspirit Ltd.

2. מטרות החברה

[X] לפי סעיף 1(132) לחוק - לעסוק בכל עיסוק חוקי.

3. פרטים בדבר הון המניות הרשום של החברה

הון המניות הרשום של החברה הוא 100,000 שקלים חדשים ומחולק ל- 100,000 מניות בנות 1 ש"ח כל אחת.

לפי הסוגים הבאים: 100,000 מניות רגילות.

4. פרטים בדבר הגבלת אחריות החברה

אחריות בעלי המניות:

[X] מוגבלת במניות. אחריות בעלי המניות מוגבלת במניות עד לסכומי המניות שיוקצו לבעלי המניות ואשר טרם נפרעו.

5. חברה פרטית, הגבלת העברת מניות, הצעת מניות ואגרות חוב לציבור, מספר בעלי מניות

א. החברה היא פרטית.

ב. כל העברת וחקצאת מניות טעונה אישור הדירקטורים.

ג. אסור לחברה להציע מניות ו/או אגרות חוב לציבור.

ד. מספר בעלי המניות בחברה בכל זמן שהוא לא יעלה על המישים (מלבד עובדי החברה או מי שהיו עובדי החברה ובהיותם עובדיה ואף לאחר שהופסקה עבודתם הם מוסיפים להיות בעלי מניות בחברה). לענין פסקה זו, שניים או יותר שיש להם יחד מניה או מניות בחברה, יראו אותם כבעל מניה אחד.

6. הדירקטורים

א. דירקטוריון החברה ימנה שני דירקטורים אשר ימונו לכהונתם כמפורט בתקנה זו להלן. כל בעל מניות בחברה האוחז כדון בכל זמן רלוונטי בכלל הפחות 20% מהון המניות המוקצה והנפרע של החברה יהא זכאי בגין החזקותו האמורה למנות דירקטור אחד מטעמו לכהן בדירקטוריון החברה ויכול שיהא בעל המניות האמור עצמו הדירקטור הממונה על ידו כאמור. בעל מניות אשר מינה דירקטור מטעמו כאמור בתקנה זו לעיל, יהא רשאי בכל עת להחליפו מכל טעם שהוא, במתן הודעה בכתב לחברה.



- ב. השתתפותם של שני דירקטורים של החברה תהיה נחוצה ומספקת לחוות מנין חוקי לקבלת החלטות בדירקטוריון החברה.
- ג. לכל דירקטור המכהן כדיו בדירקטוריון החברה יהא קול יחיד בכל ההצבעות ואו הישיבות אשר יערכו בדירקטוריון החברה.
- ד. החלטות דירקטוריון החברה יתקבלו ברוב רגיל, אלא אם נקבע אחרת בהוראה קוגנטית של חוק החברות, תשנ"ט – 1999 או בהוראה ספציפית של תקנון זה.
- ה. במקרה של שוויון קולות בין הדירקטורים בהצבעה כלשהי של דירקטוריון החברה, תועבר על ידי בעל מניות בה (להלן: "המציץ") למי שאינו נעבר מורשה של בעלי המניות של החברה, ברוב רגיל. יו"ר הדירקטוריון ימונה מפעם לפעם על ידי האסיפה הכללית של בעלי המניות של החברה ברוב רגיל, אך לא יהיה לו קול מכריע בישיבות והחלטות הדירקטוריון.

7. זכות הצעה (סירוב) ראשונה

כל העברה של מניות ואו ניירות ערך אחרים בחברה (להלן: "ניירות הערך המוצעים") על ידי בעל מניות בה (להלן: "המציץ") למי שאינו נעבר מורשה של בעלי המניות של החברה, מונח זה בתקנה 7.10 שלהלן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, תהא כפופה לזכות הצעה ראשונה כמפורט להלן:

7.1 לפני כל מכירה או העברה של ניירות הערך המוצעים ימסור המציץ לבעלי המניות האחרים בחברה (להלן: "הניצעים") הודעה בכתב (להלן: "הודעת מכירה") על כוונתו למכור את ניירות הערך המוצעים ואשר תנקוב בכל התנאים המוצעים על ידו בקשר למכירה וינהל עמם, בתום לב, משא ומתן למכור להם את ניירות הערך כאמור בתנאים שיוסכמו (אם וככל שיוסכמו) ביניהם. בכפוף ליתר הוראות פרק 7 זה, במקרה של יותר מניצע אחד – לכל אחד מן הניצעים תהא הזכות לרכוש חלק יחסי מניירות הערך המוצעים בהתאם לשיעור החזקותיו במניות החברה ביחס לסך כל הון המניות המוקצה של החברה בעת הרלוונטית.

"תנאים" – בפסקה זו משמע: כל התנאים הקשורים במכירת והעברת ניירות הערך המוצעים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, מחיר ותנאי תשלום. על התנאים המוצעים לכלול תמורה כספית בלבד ולא כל תשלום או טובת הנאה המשולמים שלא בכסף.

7.2 לכל אחד מן הניצעים תהא זכות לרכוש את כל ניירות הערך המוצעים להם הינו זכאי (אך לא חלק מהם), בתנאים שהוצעו בהודעת המכירה או בתנאים שיוסכמו בין המציץ והניצע על-ידי מתן הודעה בכתב בלתי מותנית ובלתי מסויגת למציץ על רצונו בכך (להלן: "הודעת מימוש") וזאת בתוך ארבעה עשר (14) ימים ממועד קבלת הודעת המכירה (להלן: "תקופת המימוש").

7.3 מתן הודעת מימוש בתוך תקופת המימוש תהווה שכלול של הסכם מחייב בין המציץ לבין הניצע נותן ההודעה לרכישת כל ניירות הערך המוצעים לניצע בתנאי הודעת המכירה או בתנאים שהוסכמו בין המציץ ובין הניצע, לפי הענין.

נמסרה הודעת מימוש בהתאם להוראות הסכם זה, תבוצע מכירת המניות ביום השלושים ממועד הודעת המימוש (או ביום העסקים הבא אחריו, ככל שהיום השלושים האמור אינו יום עסקים). במועד זה יפגשו המציע והניצע לצורך השלמת המכירה והמציע ימכור ויעביר לניצע את ניירות הערך המוצעים כשהם נקיים וחופשיים מכל חוב, עיקול, שעבוד ואו זכות צד שלישי אחרת כלשהי והניצע ירכוש ויקבל בהעברה את ניירות הערך המוצעים בד בבד וכנגד תשלום מלוא התמורה ומילוי יתר התנאים כפי שנקבעו בהודעת המכירה. ביום שנקבע להשלמת המכירה כאמור, תבוצעה על ידי המציע והניצע, במקביל, הפעולות דלקמן:

7.4

א. המציע ימסור לניצע והניצע ימסור למציע (ככל שהמציע או הניצע הינם תאגידים משפטיים ולא יחידים) את החלטות האורגנים המוסמכים שלהם להתקשר בעסקה מכח הודעת המימוש.

ב. הניצע ישלם למציע את תמורת ניירות הערך המוצעים בהתאם לתנאים שבהודעת המכירה או שהוסכמו בין הצדדים, לפי הענין, בהמתחה בנקאית או בהעברה בנקאית לחשבון בנק עליו יורה המציע לניצע בכתב.

ג. המציע יחתום כמעביר על שטרי העברה על פיהם מועברים כל ניירות הערך המוצעים על שם הניצע כנעבר, והניצע יחתום על שטרי העברה אלה כמקבל ההעברה. שטרי ההעברה יהיו ערוכים על פי דין והם יחתמו בשלושה העתקים אשר אחד מהם יימסר למציע, אחד לניצע הרוכש ואחד לחברה לשם רישום בפנקס בעלי המניות.

ד. בכל מס או היטל אחר, אם וככל שיחולו מכוח הוראות כל דין על מוכר או קונה ניירות ערך, ישא כל צד רלוונטי בהתאמה להוראות הדין.

לא עלה בידי ניצע והמציע להגיע להסכם על רכישת ניירות הערך המוצעים ולא נמסרה על ידי הניצע, בתוך תקופת המימוש, הודעת מימוש לגבי כל ניירות הערך המוצעים להם הוא זכאי כאמור לעיל או שנמסרה למציע הודעת מימוש ביחס לחלק בלבד מניירות הערך המוצעים להם זכאי המציע (ולא ביחס לכולם) יחשב הדבר כאילו זכות ההצעה הראשונה לרכישת ניירות הערך המוצעים לא מומשה. ניתנה הודעת מימוש שלא בהתאם לאמור בפרק זה לעיל ואו תוך שינוי או חוספה של תנאים כלשהם – יחשב הדבר כאילו ויתר מוסר הודעת מימוש על זכות ההצעה הראשונה שלו לגבי ניירות הערך המוצעים.

7.5

היה ורק חלקם של הניצעים מסר למציע הודעת מימוש בתוך תקופת המימוש בהתאם להוראות פרק זה לעיל, ייתן המציע לאותם הניצעים אשר מסרו הודעת מימוש כאמור לעיל (להלן: "הניצעים הנותרים") הודעה בכתב בדבר אי-מימוש זכות הסירוב הראשונה של הניצעים האחרים (להלן: "הודעת אי-מימוש") וזאת בתוך 3 ימים מתום תקופת המימוש והניצעים הנותרים יהיו זכאים לזכות סירוב ראשונה ביחס ליתרת ניירות הערך המוצעים להן היו זכאים הניצעים אשר לא נתנו הודעת מימוש כאמור, בחלקים ביניהם לפי יחס שיעור החזקותיו של כ"א ממוח בהון המניות המוקצה של החברה מתוך סך כל הון המניות המוקצה המנוח על ידי הניצעים הנותרים כולם יחדיו. במקרה כאמור לעיל יחולו בין המציע לניצעים הנותרים הוראות תקנות 7.1 - 7.5 לעיל, בשינויים המחוייבים,

7.6

ביחס ליתרת ניירות הערך המוצעים, כאשר הודעת אי-המימוש תיחשב כהודעת מכירה לצורך יישומן בנסיבות.

7.7 בכל מקרה לא תתבצע מכירה של ניירות הערך המוצעים על ידי המציע לניצעים בתנאי מכירה השונים בין ניצע לניצע.

7.8 לא מומשה זכות ההצעה הראשונה עפ"י הוראות פרק 7 זה לעיל, במלואה או בחלקה, יהא המציע רשאי, בכפוף להוראות תקנה 7.9 להלן, למכור ולהעביר את ניירות הערך המוצעים או יתרתם לצד שלישי, בתנאים **כפי שנקבעו בהודעת המכירה בלבד ולא בשונים מהם**, ובתוך תקופה של 60 ימים מתום תקופת המימוש האחרונה החלה בנסיבות.

7.9 חלפה תקופת 60 הימים כאמור בתקנה 7.8 לעיל בלי שהמציע העביר לצד שלישי את ניירות הערך של החברה המוצעים למכירה בהתאם לתנאים המפורטים בהודעת המכירה, לא יהיה עוד המציע רשאי למכור או להעביר את ניירות הערך המוצעים אלא אם ובכפוף לכך שישבו וימסור הודעת מכירה וינהג בהתאם לכל יתר הוראות פרק 7 זה לעיל מתחילתן.

7.10 "ענבר מורשה" לצרכי תקנון זה, ייחשב ככל אחד מאלה: (א) במקרה שהמעביר הינו בשר ודם – בן משפחה בדרגה ראשונה של המעביר (חורים, אחים ואחיות, ילדים), (ב) כל תאגיד שבו מחזיק המעביר במלוא הון המניות המוקצה והזכויות.

8. זכות הצטרפות (Tag Along)

נמסרה הודעת מכירה על פי הוראות תקנה 7 לעיל על ידי המציע, ולא מומשה על ידי הניצעים או חלקם זכות ההצעה הראשונה המפורטת בתקנה 7 לעיל, תחיה לניצעים אשר לא מימשו זכותם כאמור לעיל הזכות להצטרף למכירה ולמכור לצד השלישי, ביחד עם המציע, ניירות ערך של החברה המוחזקים על ידי הניצעים האמורים בתנאים אלה לתנאים בהם מוכר המציע את ניירות הערך שלו, כפי שנקבעו בהודעת המכירה, ובאופן כדלקמן:

8.1 מימוש הזכות להצטרפות בהתאם להוראות סעיף זה ייעשה באמצעות הודעה בכתב, המאשרת את הסכמתו של הניצע למכור את ניירות הערך המוחזקים על ידו, כולם או מקצתם, בתנאי הודעת המכירה ("הודעה על מכירה ביחד") שתימסר על ידי הניצע למציע, בתוך שבעה (7) ימים מתום תקופת המימוש ("תקופת ההודעה על מכירה ביחד").

8.2 מסירת הודעה על מכירה ביחד, יראו אותה כהצעה תקפה של הניצע נותר ההודעה למכור את ניירות הערך נשוא ההודעה על מכירה ביחד בתנאי הודעת המכירה ובכלל זה התחייבות הניצע לחתום על כל מסמך שיידרש לביצוע מכירה זו, והתחייבות של המציע לפעול למכירת ניירות הערך הנ"ל לצד השלישי ביחד עם ניירות הערך המוצעים על ידו למכירה והוראות תקנה 7.4 לתקנון זה יחולו גם על מכירת ניירות הערך של החברה נשוא הודעת המכירה ביחד, בשניונים המחויבים, על-פי העניין.

8.3 נמסרה הודעת מכירה ביחד בתוך תקופת ההודעה על מכירה ביחד, יעשה המציע כמיטב יכולתו על מנת שהצד השלישי ירכוש גם את ניירות הערך של החברה נשוא הודעת המכירה ביחד שנמסרה על-ידי הניצע, בתנאי הודעת המכירה. הסכים הצד השלישי לרכוש גם את ניירות הערך של החברה נשוא הודעת המכירה ביחד, ירכוש הצד השלישי את ניירות הערך של

החברה נשוא הודעת המכירה ביחד בתנאי הודעת המכירה. לא הסכים הצד השלישי לרכוש גם את ניירות הערך של החברה נשוא הודעת המכירה ביחד או הסכים לרכוש, בנוסף על ניירות הערך של החברה המוצעים למכירה, רק חלק מניירות הערך של החברה נשוא הודעת המכירה ביחד, יהיו הצדדים זכאים למכור לצד השלישי ניירות ערך של החברה באופן יחסי לשיעור אחזקותיהם במניות החברה באותה העת.

9. מכירה כמיה ("bring along")

- 9.1 היה והמחזיקים יחדיו ברוב הון המניות המוקצה של החברה בכל עת רלוונטית ("מחזיקי הרוב"), יבקשו למכור את כל מניותיהם בחברה לצד שלישי שאינו נעבר מורשה שלהם, וכתוצאה ממכירה כזו תעבור השליטה בחברה לרוכש המניות הצד השלישי, כי אז תחיה למחזיקי הרוב הזכות לחייב את בעלי המניות האחרים בחברה להצטרף לעסקת המכר ולמכור לצד שלישי את כל מניותיהם בחברה בתנאים זהים לתנאים בהם ימכרו מחזיקי הרוב את מניותיהם לצד השלישי.
- 9.2 מימוש זכות המכירה הכפויה האמורה בתקנה 9.1 לעיל ייעשה באמצעות הודעת מכירה שתמסר על ידי מחזיקי הרוב יחדיו לבעלי המניות האחרים, תנקוב במפורש ברצונם של מחזיקי הרוב להפעיל את זכות המכירה הכפויה, ותפרט את תנאי המכירה לרבות המחיר המוצע עבור כל מניה, תנאי התשלום עבור המניות, וזהותו של הרוכש.
- 9.3 עם קבלת הודעת מכירה כאמור בתקנה 9.2 לעיל, תוקנה לבעלי המניות האחרים זכות הצעה ראשונה בתנאים המפורטים בתקנה 7 לעיל.
- 9.4 לא נמסרה על ידי בעלי המניות האחרים הודעת מימוש כאמור בתקנה 7 לעיל ביחס למלוא מניותיהם של מחזיקי הרוב או שנמסרה על ידם הודעה המאשרת את הסכמתם להצטרף למכירה, יהיו בעלי המניות האחרים חייבים להצטרף למכירה ולמכור את כל מניותיהם בחברה לצד השלישי הרוכש.

זכות ההצעה הראשונה, זכות ההצטרפות למכירה וזכות המכירה הכפויה המפורטות בתקנות 7, 8 ו-9 לתקנון זה, לא תחולנה על מכירה ו/או העברה בדרך אחרת של מניות החברה לנעבר מורשה של מי מהצדדים, לפי העניין.

כמו כן, העתק מכל הודעה הנדרשת או יכולה להינתן על פי הוראות תקנות 7, 8 ו-9 דלעיל יומצא במקביל ונד בדד לחברה באמצעות מסירתו ליו"ר דירקטוריון החברה המכהן ואם לא מונה כזה בעת הרלוונטית למכ"ל החברה המכהן באותה העת.

10. הזכויות העמדות למניות

הזכויות אשר יוענקו למחזיקים בכל עת במניות החברה בגין החזקותיהם במניות החברה תהיינה כדלהלן:

- 10.1 למניות רגילות - כל הזכויות העמדות על פי דין ובאורחם הרגיל של דברים למחזיקי מניות חברה, לרבות אך לא רק זכויות למסירת מידע על פי חוק החברות, זכויות להשתתפות בחלוקת דיבידנדים ו/או מניות הטבה או כל חלוקת הטבות אחרת בגין רווחי החברה, הזכות להיות

מוזמן לאסיפות כלליות של בעלי מניות החברה ולחצביע בהן כאשר כל מניה תזכה המחזיק בה כדין בקול אחד באסיפות כאמור.

11. חלוקת דיבידנדים

בכפוף להוראות ומגבלות כל דין ביחס לחלוקת דיבידנדים בחברה, יחליט הדירקטוריון מפעם לפעם על חלוקת דיבידנדים לבעלי המניות בחברה בחלקים ביניהם בהתאם ליחס החזקותיהם בהון המניות המוקצה של החברה.

12. הוראות למקרה של פטירה

נפטר מי מבעלי המניות של החברה (להלן: "הנפטר"), תהא החברה זכאית (אך לא חייבת) לרכוש את מלוא המניות, האופציות וניירות הערך האחרים של החברה אשר הוחזקו על ידי הנפטר במועד פטירתו מן הנפטר ו/או יורשיו על פי דין ו/או על פי צוואה ו/או מנהל עזבונו ו/או עזבונו ו/או חליפיו החוקיים, לפי הענין והנסיבות, של הנפטר (להלן: "חליפי הנפטר"). החברה תהא רשאית לממש זכותה האמורה בסעיף זה לעיל, על ידי מתן הודעה בכתב לחליפי הנפטר הרלוונטיים בתוך 30 (שלושים) יום מיום שהומצאו לחברה צו קיום צוואה ו/או צו ירושה ו/או צו מניו מנהל עזבון (לפי הענין) בעל תוקף חוקי בהתייחס לעזבונו של הנפטר. נתנה החברה הודעה בכתב כאמור לעיל בדבר מימוש זכותה על פי סעיף זה, ייקבעו התמורה ויתר התנאים לרכישה על פי המנגנון שלהלן:

- 12.1 החברה, באמצעות הדירקטורים, וחליפי הנפטר, ינהלו מ"מ בתום לב לקביעת מחיר הרכישה ותנאיה.
- 12.2 לא הגיעו חליפי הנפטר והחברה להסכמה ביניהם בדבר מחיר הרכישה ותנאיה עד חלוף 120 (מאה ועשרים) ימים ממועד פטירת הנפטר, ימונה, לפי דרישתו הראשונה של מי מהחברה או חליפי הנפטר, רואה חשבון מוסמך אשר זוהותו יתיקבע בהסכמת הצדדים. במקרה של העדר הסכמה בין הצדדים בדבר זוהותו של רואה החשבון בתוך 7 ימים מיום דרישתו של מי מהם למינויו של רואה חשבון כאמור – ימונה רואה החשבון על ידי נשיא לשכת רואי החשבון בישראל לפי פניית מי מהחברה או חליפי הנפטר.
- 12.3 רואה החשבון האמור יעריך ויישום את שוויין העדכני של מניות הנפטר לתאריך פטירת הנפטר בהתאם לכללים חשבונאיים מקובלים להערכת שווי חברות ומניות, ימציא החלטתו המנומקת בכתב לחברה וחליפי הנפטר בתוך 30 יום מיום מינויו האמור, וקביעתו תחייב באופן סופי ומוחלט את החברה וחליפי הנפטר ולא תהא ניתנת לערער. לצורך הערכת שווי מניות הנפטר בחברה ע"י רואה החשבון כאמור לעיל לא יילקח בחשבון מרכיב מוניטין. התמורה אשר תשולם לחליפי הנפטר על ידי החברה בגין רכישתו על ידי החברה כאמור בסעיף זה של מלוא מניות הנפטר בחברה תהיה על פי הערכת רואה החשבון כאמור לעיל.
- 12.4 תשלום מלוא התמורה בגין מניות הנפטר בחברה בהתאם להוראות סעיף 12 זה לעיל יבוצע על ידי החברה לחליפי הנפטר, לפי חלקיהם היחסיים על פי דין בהחזקת מניות הנפטר, ביום השלושים ממועד קבלת חוות דעתו של רואה החשבון הני"ל (או ביום העסקים הבא אחריו, ככל שהיום השלושים האמור אינו יום עסקים). במועד זה וכנגד ובכפוף לתשלום מלוא התמורה בהתאם להוראות סעיף 12 זה לעיל לחליפי הנפטר, יחתמו חליפי הנפטר על וימציאו לחברה כל מסמך ויבצעו כל פעולה הנדרשים על פי כל דין לצורך העברת כדין של מניות הנפטר בחברה לחברה.
- 12.5 למען ספק, אין כאמור בהוראות סעיף 12 זה לעיל על כל סעיפי המשנה שלו כדי לגרוע מזכויותיהם של הנפטר ו/או חליפי הנפטר המפורטות להלן: (א) כל זכות שקמה לנפטר על פי דין ו/או הסכם ושמוקרה בקיום יחסי עובד-מעביד בין הנפטר לבין החברה; ו- (ב) כל זכות של הנפטר ו/או חליפי הנפטר בקרן פנסיה ו/או ביטוח מנהלים ו/או קרבות השתלמות, ככל שיהיו קיימות אצל החברה עבור הנפטר; ו- (ג) זכויות לחלוקת

דיבידנדים מרווחי החברה בגין החזקותיו של הנפטר במניות החברה, ככל שקמה ונתבשה בהתאם להוראות תקנון זה קודם למועד העברת מניות הנפטר לחברה כאמור לעיל.

על אף האמור בתקנה 12 זו לעיל, הוראותיה לא יחולו על בעלי המניות הבאים: רחמים מלוק ייעוץ והשקעות בע"מ ח.פ. 512603820 ו-1 יהוא אביטל ת.ז. 006792451.

13. אשאים ואו הלוואות

החברה תהא רשאית וכשירה, בהתאם להחלטות דירקטוריון החברה כפי שיתקבלו מפעם לפעם, לקבל אשאים ואו הלוואות ואו שירותים בנקאיים אחרים, בכל צורה ואופן, מכל מקור שהוא, בכל חיקף שהוא וללא הגבלה בסכום.

כמו כן, החברה תהא רשאית וכשירה, בהתאם להחלטות דירקטוריון החברה כפי שיתקבלו מפעם לפעם, ליצור לטובת בנקים שעבודים או להמציא בטוחות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובותיה או חובות אחרים, והכל ללא הגבלה בסכום.

14. תחולת הוראות חוק החברות

בהעדר הוראה נוגדת בתקנון זה ובכפוף להוראות תקנה 15 שלהלן, יחולו הוראות חוק החברות, תשנ"ט – 1999 כפי שיתוקן מפעם לפעם על החברה, בכל הקשור לפעילותה וניהולה.

15. אי-תחולת הוראות סעיף 60 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999

החברה אינה חייבת לקיים אסיפה שנתית כאמור בסעיף 60 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999, אלא ככל שהדבר נחוץ למיני רואה חשבון מבקר, ואלא אם ביקש אחד מבעלי המניות או הדירקטורים לקיימה.

16. איסור שיעבוד ניירות ערך של החברה

כל המוזיק כדון ניירות ערך של החברה, לרבות מניות, יהיה מנוע מלשעבד אותן בכל צורה ואופן, אלא אם קיבל הסכמת כל בעלי המניות ודירקטוריון החברה לכך באופן ספציפי ומפורש.

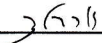
17. בעלי המניות הראשונים

אנו החתומים מטה מסכימים להתאגד לחברה על פי הוראות חוק החברות התשנ"ט 1999 ותקנון זה.

- א. שם בעל המניות: יעקב מלוק
 מספר תעודת זהות: 031789126
 כתובת: רחוב ארגמן 33, תל מונד.
 מספר המניות המוקצות לו: 60 רגילות.


 חתימה:

- ב. שם בעל המניות: רז ארבל
 מספר תעודת זהות: 029538113
 כתובת: רחוב דב פרידמן 9/12, רמת גן.
 מספר המניות המוקצות לו: 395 רגילות.


 חתימה:

ג. שם בעל המניות: תומר בן שלום
 מספר תעודת זהות: 028875631
 כתובת: רחוב טורטשינר 6/5, תל אביב.
 מספר המניות המוקצות לו: 60 רגילות.

חתימה: _____

ד. שם בעל המניות: אביטל זמר - חיים
 מספר תעודת זהות: 034033225
 כתובת: רחוב מסילת וולפסון 7, תל אביב.
 מספר המניות המוקצות לו: 395 רגילות.

חתימה: _____

ה. שם בעל המניות: רחמים מלוך ייעוץ והשקעות בע"מ
 מספר ח.פ.: 512603820
 כתובת: . מרחוב סולד 32, רמת השרון.
 מספר המניות המוקצות לו: 50 רגילות.



חתימה: _____

ו. שם בעל המניות: יהוא אביטל
 מספר תעודת זהות: 006792451
 כתובת: מרחוב אטד 49, באר שבע.
 מספר המניות המוקצות לו: 40 רגילות.

חתימה: _____

17. אימות חתימת בעלי המניות:

אני הח"מ עו"ד אהוד לסלו מאשר בזה כי חותמי החתימות לעיל חתמו בפני וזיהו עצמם באמצעות תעודות הזהות שמספרן כנקוב לעיל:



א. אהוד לסלו
 שם עורך הדין תאריך

מען: דרך בן גוריון 11, בני ברק 51260
 מספר ת.ז.: 022938252
 מספר רשיון עו"ד: 17272



16.07.7

